



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

DA 5749/18 05.2026

Anexa nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1/2	(Nume)	(Prenume)
Subsemnatul /a ¹	SFREJA	NICOLAE
CNP	1580419080088	
având adresa de comunicare în județul	BRASOV	orașul/comuna SANPETRU
sat/sector	SANPETRU	strada: MĂCEȘULUI nr. 11
Bloc.	Sc.	Et. Ap. Cod poștal 507190 Telefon 0726399396
E-mail	CRISTISFREJA@GMAIL.COM	Fax

2/2	(Nume)	(Prenume)
Subsemnatul /a ¹	SFREJA	CRISTINEL
CNP	1680918100061	
având adresa de comunicare în județul	BUZAU	orașul/comuna BUZAU (Oras)
sat/sector	BUZAU	strada: ALEEA STEJARULUI nr. 24
Bloc. 119B	Sc.	Et. 3 Ap. 16 Cod poștal 120241 Telefon 0726399396
E-mail	CRISTISFREJA@GMAIL.COM	Fax

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,236 ha, reprezentând cota parte 1/4
la prețul de (*) 1.770 (lei)² adică

unamieșaptesuteșaptezecilei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului: Județul: BUZAU Orașul/Comuna: VADU PASII

Sterge	Suprafața (ha) ^(*)	Informații privind amplasamentul terenului		
	0,236	Identificator electronic ^(**)	Nr. Carte Funciară ^(**)	Nr. Cadastral ^(**)
	Cotă parte ⁵		28124	28124
	1/4	Nr. Tarla / Lot ^(**)	Nr. Parcelă ^(**)	Nr. Topografic ^(**)
Adaugă	Categoria de folosință ³	34		
	Arabil	Observații		

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

☐ DA

☒ NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vânzător / Împuternicit,

Semnătura, Data semnării

SFREJA NICOLAE

SFREJA CRISTINEL

☐ Semnătură electronică

☒ Semnătură olografă

Deblocare formular

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.